



Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR)

NÚM. EXPEDIENT: 2021-052 PÒLISSA RC MEDITERRÀNIA I COLLSEROLA (2 LOTS)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA – PROCEDIMENT OBERT

CONTRACTACIÓ D'UN SERVEI D'ASSEGURANÇA PELS DANYS MATERIALS DEL PATRIMONI DE LA FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL HEBRON-INSTITUT DE RECERCA (VHIR).

Clàusula 1. Objecte de la licitació.

L'objecte d'aquest procediment de licitació és la contractació, per part de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR), com a prenedor de l'assegurança, d'una cobertura d'assegurances que cobreixi els danys materials del patrimoni del VHIR relacionat en l'annex 1, que es mostra al final d'aquest Plec, com a conseqüència de la materialització de qualsevol dels riscos coberts emparats per aquest Plec de Prescripcions Tècniques i repartits en dos lots:

- LOT 1: Danys materials produïts a edificacions i instal·lacions fixes; continent de l'Edifici Collserola, Mòdul VHIR, Edifici Mediterrània, Planta 13 i Planta 14.
 - Data d'inici: el proper 06/03/2022
- LOT 2: Danys materials produïts a mobiliari, equipament i existències; contingut de l'Edifici Mediterrània, Edifici Collserola, Mòdul VHIR, Planta 13 i Planta 14.
 - Data d'inici: 21/11/2021

Clàusula 2. Descripció dels béns assegurats:

LOT 1. Danys materials produïts a edificacions i instal·lacions fixes, continent de l'Edifici Collserola, Mòdul VHIR, Edifici Mediterrània, Planta 13 i Planta 14; són els béns immobles segons relació adjunta al final d'aquest Plec (annex 1), que poden correspondre al valor total o a obres de reforma, amb independència del títol que ostenti (propietat, cessió d'ús, arrendament, o d'altres situacions).

Capital total assegurat de continent => 13.241.800,00 €

LOT 2. Danys materials produïts a mobiliari, equipament i existències, contingut de l'Edifici Mediterrània, Edifici Collserola, Mòdul VHIR, Planta 13 i Planta 14. Contingut dels béns immobles utilitzats per VHIR, amb independència del títol que ostenti (propietat, cessió d'ús, arrendament, o d'altres situacions), mobiliaris i equipaments de tota mena (inclosos equips electrònics) utilitzats per l'assegurat, a fi de desenvolupar les funcions que li corresponen (inclosos els béns propietat d'empleats, sempre i quan tinguin una relació directa amb la funció que desenvolupin, i els béns de tercers en custòdia de l'assegurat). Aquest contingut podrà trobar-se localitzat indistintament en qualsevol dels béns immobles assegurats.

Capital total assegurat de Mobiliari, equipaments, maquinària industrial, equips electrònics i aixovar => 8.576.323,00 €

- Les existències del propi VHIR. S'entén com existències aquell material qualificat com a matèria primera, els productes en curs, i també el producte acabat.

Capital total assegurat de existències => 736.000,00 €

- Queden, també, inclosos:
 - Els béns de l'assegurat temporalment desplaçats en altres ubicacions de les habituals per la seva reparació o manteniment.
 - Equipaments continguts o instal·lacions en els vehicles, sempre i quan no en siguin accessoris.
 - Tots els animals, utilitzats per a l'experimentació situats a l'animalari, i només per a la garantia d'incendi, complementaris i riscos extensius
 - Diners en efectiu, xecs i altres valors (per la garantia de robatori i espoliació).
 - Escritures i en general documents de tota mena per a les garanties de reposició, robatori i espoliació.
 - En general tots els béns mobles, i existències definits en Annex 1

BÉNS EXCLOSOS

- A. Vehicles a motor, subjectes a l'assegurança obligatòria d'automòbils.
- B. Terrenys, plantes, arbrat, animals (excepte pel que fa a l'animalari) i collites.
- C. Béns dipòsits a la intempèrie o en construccions de sostre obert, pel que fa als danys produïts per fenòmens meteorològics.
- D. Bens situats sobre o sota l'aigua, en el mar, llacs o rius.
- E. Joies, perles, pedres i metalls preciosos, si no tenen la consideració d'obres d'art.
- F. Béns durant el seu transport entre els centres del VHIR.
- G. Béns durant la seva construcció i/o muntatge, excepte el previst sota la cobertura d'obres menors i en la cobertura addicional de danys materials derivats del risc de construcció i muntatge.
- H. Carreteres, camins, recobriments del terreny, vies de tren, túnels, ponts, presses, dics, canals, bales, pous, oleoductes i gasoductes, excepte interiors del recinte assegurat, així com construccions i instal·lacions marítimes o portuàries de qualsevol mena i plantes d'energia nuclear.
- I. Línies elèctriques, transformadors, canonades, conduccions i altres instal·lacions en general, situades fora de la situació de risc assegurada.

Clàusula 3. Pressupost màxim de licitació i valor estimat del contracte.

En el present procediment de licitació el valor estimat i el pressupost màxim de licitació no coincideixen.

El pressupost total màxim per aquesta licitació (Prima Total Màxima), corresponent al als dos anys de contracte, és de **“TRENTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS EUROS” (38.400,00€)***. L'activitat objecte de contractació està exempta d'IVA.

* Incloent consorci, impostos i altres recàrrecs:

Prima neta de licitació	27.998,62 €
Consorti 0,018% del capital assegurat	8.119,48 €
Impost sobre primes d'assegurança (IPS) 8%	2.239,90 €
Impost per liquidació d'entitats asseguradores (LEA) 0,15%	42,00 €
TOTAL	38.400,00 €

En base al paràgraf anterior, es determina que els serveis objecte de la present licitació, seran facturats per lots:

LOT 1: que tindrà un pressupost total màxim, corresponent als dos anys de contracte, de **“CATORZE MIL SIS-CENTS EUROS” (14.600,00 €)**, IVA exclòs.

- El pressupost total màxim anual per al LOT 1: CONTINENT, és de **“SET MIL TRES-CENTS EUROS” (7.300,00€)**, IVA exclòs.

LOT 2: que tindrà un pressupost total màxim, corresponent als dos anys de contracte, de **“VINT-I-TRES MIL VUIT-CENTS EUROS” (23.800,00 €)**, IVA exclòs.

- El pressupost total màxim anual per al LOT 2: CONTINGUT és d' **“ONZE MIL NOU-CENTS EUROS” (11.900,00€)**, IVA exclòs.

Per tant, el valor estimat del contracte, s'estableix en **“VUITANTA-QUATRE MIL QUATRE-CENTS VUITANTA EUROS” (84.480,00€)**, comptant les possibles pròrrogues i modificacions.

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació (LOT 1)	14.600,00 euros
Pressupost base de licitació (LOT 2)	23.800,00 euros
Possibles modificacions (LOT 1)	2.920,00 euros
Possibles modificacions (LOT 2)	4.760,00 euros
Possibles pròrrogues (LOT 1)	14.600,00 euros
Possibles pròrrogues (LOT 2)	23.800,00 euros
Total	84.480,00 euros

Import establert per modificacions:

S'estableix d'acord a l'article 204 de la L9/2017 la possibilitat de modificar el contracte a l'alça, i fins a un 20% del pressupost total màxim de licitació. Import que serà retribuït a l'empresa de la mateixa manera i sota les mateixes condicions que regules el present plec, prèvia presentació per part de l'adjudicatari de la factura.

*** El servei ha de complir amb tots els requeriments legals en el moment de la contractació, i durant tota la vigència del contracte.

Clàusula 4. Durada del contracte.

La prestació dels serveis objecte de la present licitació que a continuació es descriuen, tindrà una **durada inicial de dos (2) anys**, amb possibilitat de prorrogar la prestació dels serveis **dos (2) anys més, d'any en any**. La pròrroga serà acordada de mutu acord per les parts contractants.

La durada inicial del contracte anirà lligada als terminis de la pòlissa / període d'assegurança que començarà a ser efectiva a les 0:00 hores, segons el LOT:

- LOT 1: del dia 06 de març de 2022 fins a les 24:00 hores del dia 05 de març de 2024, podent-ser prorrogar per dos (2) anualitats addicionals, d'any en any.
- LOT 2: del dia 21 de novembre de 2021 fins a les 24:00 hores del dia 20 de novembre de 2023, podent-ser prorrogar per dos (2) anualitats addicionals, d'any en any.

La data d'inici del contracte serà la data que consti en la formalització del contracte.

Clàusula 5.- Facturació i pagament.

El contractista facturarà cada prestació de servei a través de la seva factura corresponent, les quals hauran de ser enviades a la següent adreça de correu electrònic: factures@vhir.org.

Cada factura emesa haurà de detallar el període al que correspon la mateixa, aquest període serà de 12 mesos, el desglossament/descripció de les despeses per concepte, així com indicar les referències "**LICI-2021-052 Pòlissa RC MEDITERRÀNIA I COLLSEROLA (LOT "X")**". La factura serà per períodes de 12 mesos.

El pagament efectiu de les prestacions executades es realitzarà mitjançant transferència bancària, amb venciment 30 dies / data factura.

L'entitat contractant realitza el pagament dels serveis una vegada aquests s'hagin realitzat de manera parcial o total i una vegada entrada la factura al seu registre.

D'acord amb aquest paràmetre, no es contempla el pagament per avançat d'una part o de la totalitat del preu del contracte.

En cap cas el contractista tindrà dret a la revisió de preus per cap concepte.

El VHIR únicament abonarà a l'adjudicatari els serveis efectivament prestats, sense que en cap cas el VHIR estigui obligat a esgotar el valor estimat del contracte/pressupost de licitació.

Clàusula 6. Definicions.

Qualsevol dels següents termes s'entendrà, en el sentit definit, amb independència d'aparèixer en singular o plural:

Prenedor de l'assegurança: FUNDACIO HOSPITAL UNIVERSITARI VALL D'HEBRON – INSTITUT DE RECERCA (VHIR) amb CIF: G60594009 i adreça: PASSEIG VALL D'HEBRON, 119-126 (08035) – BARCELONA.

Assegurador: L'entitat asseguradora que assumeix els riscos pactats contractualment.

Assegurat: FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL D'HEBRON – INSTITUT DE RECERCA (VHIR)

Beneficiari: VHIR o si és el cas, el propietari real dels béns que el VHIR fa ús en qualitat de; cessió d'ús, arrendatari, o d'altres situacions anàlogues.

Pòlissa: El document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa el Plec de clàusules administratives i el present plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació, així com els suplementos, apèndixs o edicions que es puguin emetre posteriorment per complementar-ho.

Prima: El preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més, la prima del Consorci de Compensació d'Assegurances, els recàrrecs i impostos que siguin de legal aplicació. L'assegurador serà responsable del correcte càlcul de la prima corresponent al Consorci de Compensació d'Assegurances.

Suma assegurada: La quantitat fixada a cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització a pagar per tots els conceptes per l'assegurador, en cas de sinistre, i, llevat de pacte contrari, correspondrà, en les partides que cobreixen els béns materials, al valor de reposició a nou dels objectes assegurats en el moment anterior a l'ocurrència del sinistre.

Assegurança a primer risc: Modalitat d'assegurament que consisteix a assegurar una quantitat determinada fins a la qual queda cobert l'interès assegurat, amb independència del seu valor total. En cas de sinistre, la suma assegurada a primer risc operarà en excés de la franquícia aplicable.

Sinistre: La materialització d'algun dels riscos assegurats que directament ocasioni la pèrdua dels béns assegurats, o bé els orígens danys, deterioraments o minves, així com qualsevol classe de despeses que se'n derivin, d'acord amb les condicions d'aquesta pòlissa, i hagin d'ésser indemnitzats.

Valor a nou o de reposició a nou. Preu de reposició dels béns garantits en el moment immediatament anterior a l'ocurrència del sinistre com si fossin nous, sense depreciacions, amb materials de classe qualitat i capacitat operativa similars.

Valor real, preu veritable dels béns garantits en el moment immediatament anterior a l'ocurrència del sinistre, que resulta d'aplicar, a la valor a nou les oportunes deduccions segons l'antiguitat, grau d'utilització, estat de conservació, etc.

Incendi: La combustió i l'abrasament amb flama, capaç de propagar-se, d'un objecte o objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i el moment en què es produeix.

Raig: Descàrrega violenta produïda per una pertorbació en el camp elèctric de l'atmosfera.

Explosió: Expansió brusca d'un fluid, resultant d'una reacció química i/o física molt ràpida o perquè està fortament comprimit, deguda a la ruptura sobtada i violenta del recipient en el qual es produïa la reacció o que contenia el fluid, amb els consegüents efectes acústics, mecànics i, de vegades, tèrmics. **Implosió:** Irrupció brusca de l'aire d'un recipient amb pressió interior molt inferior a l'atmosfèrica, per ruptura sobtada i violenta de les parets de l'esmentat recipient, amb aspiració i posterior projecció dels fragments del recipient, i amb els consegüents efectes acústics i mecànics.

Huracà, tempesta, temporal o tromba: L'acció directa d'un vent sobtat i anormal, i dels elements com pluja, neu, sorra o pols transportats pel vent.

Inundació: L'acció directa de l'aigua desplaçant-se per la superfície del terra com a conseqüència de sortir dels seus confins i curs normal, artificials com els pantans, embassaments, canals, sèquies, clavegueres i altres conduccions anàlogues.

Franquícia: La quantitat expressament pactada que es deduirà de la indemnització que correspongui a cada sinistre.

Edifici / edificació: Conjunt de les construccions principals o accessòries, i les seves instal·lacions fixes (aigua, gas, electricitat, calefacció, refrigeració i altres pròpies de

l'edifici com a tal). En el cas de propietat horitzontal o proindivisa, queda inclosa la part proporcional dels elements comuns de l'edifici, així com de l'antena col·lectiva de televisió, si n'hi ha. També els acabats i infraestructures necessàries per a l'adaptació funcional de l'espai per a les activitats específiques, instal·lacions especials de caràcter fix (cambres frigorífiques, extinció d'incendis amb NOVEC 1230, etc.), les sales blanques, i les casetes prefabricades. Queden incloses les tanques, pals, panells, antenes, anuncis i xemeneies independents de l'edifici, però dintre del recinte assegurat.

Mobiliari, equipaments, maquinària i aixovar: Conjunt de béns mobles o estris professionals, d'oficina, d'investigació, comerç o d'indústria, maquinària i instal·lacions, utilitatges i eines de treball que siguin pròpies per raó de la professió o activitat assegurada.

Maquinària industrial, comprèn el conjunt de màquines, les seves pròpies instal·lacions i accessoris, inclosos aquells components electrònics que formen part de la mateixa i tenen com a única funció el seu control i comandament, la finalitat és transformar o controlar energia elèctrica, tèrmica, hidràulica, química o mecànica, i / o aprofitar, dirigir o regular l'acció d'una força per a produir un treball necessari per al desenvolupament normal de l'activitat en el risc assegurat. Per evitar errors d'interpretació, es fa constar expressament que pertanyen a aquest capítol tots els aparells de ultra congeladors, microscopis electrònics i i centrifugadores de qualsevol classe.

Equips electrònics i ordinadors. Comprenen el conjunt de màquines pròpies de l'activitat que precisen energia elèctrica, a baixa tensió, per al seu funcionament intern i tenen com a finalitat l'obtenció, mesurament, processament, anàlisi, manipulació, emissió, transmissió, recepció i / o reproducció de dades o informació, comptant per a això amb components electrònics com ara unitats de processament de dades (CPU) dispositius d'emmagatzematge, entrada i sortida de dades, circuits integrats, resistències, condensadors, transistors, díodes i similars.

Existències/ Mercaderies: Conjunt de matèries primeres, productes en procés de fabricació i acabats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la venda i matèries auxiliars que siguin propis i necessaris per raó de l'activitat. S'inclouen també a tots els animals, utilitzats per a l'experimentació situats l'animalari així com les mostres biològiques emmagatzemades en congeladors

Robatori: La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits a l'annex 1, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses, o introduint-se l'autor o autors en el local assegurat mitjançant rossinyols o escalament o penetrant secretament o clandestinament, ocultant-se i cometent el delictes quan l'establiment es trobi tancat.

Atracament o espoliació: La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al Plec, contra la voluntat de l'assegurat mitjançant actes d'intimidació o violència, realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

Furt: La presa dels béns descrits a l'annex contra la voluntat de l'assegurat, sense ús de força o violència en les coses ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

Clàusula 7.- Riscos coberts i exclusions.

Dins dels límits establerts en aquest Plec, l'assegurador garanteix les pèrdues o danys materials dels béns assegurats, com a conseqüència d'un fet accidental i imprevist no específicament exclòs.

A) RISCOS COBERTS

A títol merament enunciatiu i no limitatiu, s'indemnitzaran els danys per;

1. Incendi i Complementaris:

- Incendi
- Caiguda de raig i explosió.
- Els danys als béns assegurats que ocasionin les mesures necessàries adoptades per l'autoritat l'assegurat, a fi de tallar o extingir l'incendi, o impedir la seva propagació o minorar qualsevol altre risc cobert. Mesures de l'autoritat
- Desenfangament i extracció de fangs, neteja i reparació.
- Béns extraviats
- Desenrunament, demolició, apuntalaments, taxes abocador, 10% del capital
- Assistència de bombers
- Vigilància i seguretat
- Obtenció de permisos o llicències
- Honoraris de professionals
- Arxius, plans, fitxers llibres de comptabilitat
- Ompli d'equips contra incendis
- Transport de béns sinistrats inclòs

2. Riscos Extensius:

- Inclemències meteorològiques
- Impacte causa de fenòmens atmosfèrics
- Allaus de neu i despreniments de roques
- Inundació
- Trencament o desbordament de preses
- Béns desapareguts o extraviats
- Xoc o impacte de vehicles terrestres
- Caiguda total o parcial d'aeronaus
- Ones sòniques

- Impacte d'objectes procedents de l'exterior
- Actes de vandalisme o malintencionats
- Accions tumultuàries o vagues
- Fum
- Vessament de material fos
- Salvament dels béns assegurats desenfangament i extracció de fang
- Desenrunament i trasllat
- Obtenció de permisos o llicències
- Retirada i recuperació de materials fosos el lloguer d'un local/s provisionals
- Reposició de motlles, models, patrons i matrius Reposició de plànols, dissenys, fitxers i arxius
- Reposició de títols i valors
- Les despeses que ocasioni a l'assegurat el trasllat dels objectes assegurats o qualsevol altra mesura que s'adopti per salvar-los d'un risc cobert.

3. Danys per Aigua:

- Fuites d'aigua
- Desbordaments de dipòsits fixos i aparells
- Omissió en el tancament d'aixetes i claus de pas
- Vessament o fuga accidental de les inst. autom. de
- Extinció d'incendis
- Gelades
- Localització i reparació de l'avaría
- El salvament dels béns assegurats
- El desenrunament i trasllat
- El desembossament de les canonades i conduccions

4. Trencament:

- De vidres, llunes, vidres i miralls
- De rètols
- De Instal·lacions sanitàries de porcellana
- De taulells de marbre, granit o una altra pedra natural
- Despeses de trasllat, col·locació i muntatge

5. Robatori i espoliació:

- Robatori i espoliació de béns de la partida de contingut
- L'atrancament a clients, empleats o visitants
- Desperfectes per robatori
- Despeses de protecció urgent 48h
- Substitució total o parcial dels panys

6. Danys Elèctrics

7. Avaria de Maquinària:

- Maneig equivocat, imperícia i negligència
- Actes malintencionats
- Fenòmens elèctrics
- Vicis ocults (errors de disseny, càlcul, defectes construcció, etc.)
- Força centrífuga
- Autocalentament
- Caiguda, impacte, col·lisió
- Falta d'aigua en calderes
- Defectes de greixatge, afluixament de peces i esforços anormals.
- Fallada en els dispositius de regulació

8. Danys a Equips Electrònics:

- Per maneig equivocat, imperícia i negligència
- Per actes malintencionats
- Per fenòmens elèctrics
- Per Vicis ocults (errors de disseny, càlcul, defectes construcció, etc.)
- Per caiguda, impacte, col·lisió
- Despeses de reobtenció o reproducció de la informació continguda en suports magnètics de dades.
- Lloguer d'un processador de dades

9. Danys a mercaderies en cambres refrigerades:

- Per elevacions i descensos accidentals de la temperatura
- Per variacions en les concentracions gasoses
- Per danys en la conducció elèctrica
- Per Interrupció o fallada en el subministrament públic d'energia elèctrica
- Per fuites accidents de medi refrigerant
- Mesures de Salvament
- Despeses Salvament
- Neteja i trasllat
- Lloguer d'una càmera o càmeres provisionals

10. Reclamació i Defensa:

- Defensa penal
- Reclamació de Danys o Per danys materials a l'establiment
 - Danys corporals a l'assegurat o els seus directius
 - Danys materials als béns mobles
 - Perjudicis patrimonials

B) RISCOS EXCLOSOS

- a) Els danys materials a conseqüència del desgast o deteriorament progressiu considerat com habitual, que pateixen els béns assegurats pel seu ús o funcionament normals.
- b) Els danys, la causa directa dels quals sigui guerra declarada o no, civil o internacional, insurrecció, rebel·lió, revolució i usurpació de poder.
- c) Els danys, la causa directa dels quals sigui la radioactivitat, llevat de la produïda per aparells de mesura i de control d'accessos.
- d) Els sinistres emparats pel Consorci de Compensacions de Seguros, així com les franquícies i els sinistres esdevinguts durant els terminis de carència establerts per aquest organisme.
- e) Els danys produïts quan el sinistre sigui originat a conseqüència de dol o culpa greu de l'assegurat i/o del prenedor.
- f) Sinistres qualificats pel poder públic de catàstrofe o calamitat nacional.
- g) El furt i les pèrdues descobertes en fer inventari.
- h) Infidelitat d'empleats, entenent-se com tal la sostracció, frau, falsificació o malversació de metàl·lic, bitllets de banc, valors o mercaderies, comesos pels empleats al servei de l'assegurat en l'exercici del càrrec a què estiguin adscrits.
- i) Els danys i pèrdues indirectes de qualsevol classe, retards, pèrdues de mercat o de benefici, pèrdues d'ús, rescissió de contractes i similars.
- j) Contaminació, pol·lució, excepte que resulti directament d'altres danys materials no exclosos.
- k) Defecte o vici propi. Excepte per al que fa referència a avaria de maquinària i equips electrònics
- l) Pèrdues imputables a operacions de manteniment, reparació o modificació dels béns assegurats.
- m) El cost de rectificar errors o defectes de fabricació, execució o disseny.
- n) Fatiga molecular, minva, vici inherent, fermentació o floridura, erosió, corrosió i oxidació.

Les exclusions l), m) i n), es limiten als danys directes produïts per aquests fets, i no s'estenen a d'altres danys materials resultants d'aquests fets, sempre que aquests últims no estiguin expressament exclosos.

- o) Exclusió de Malalties Contagioses: La pòlissa no cobreix pèrdues, danys, reclamacions, costos, despeses o altres imports que, de manera directa o indirecta, es derivin, siguin imputables o es produeixin de manera concurrent o seqüencial a una Malaltia Contagiosa o a la por o amenaça (real o percebuda) d'una Malaltia Contagiosa. A l'efecte d'aquesta exclusió, les pèrdues, danys, reclamacions, costos, despeses o altres imports inclouen, a títol enunciatiu i no limitador, els costos de neteja, desinfecció, eliminació, seguiment o proves, en relació amb una Malaltia Contagiosa, o en relació amb qualsevol bé assegurat per la pòlissa que estiguin afectats per una Malaltia Contagiosa.

p) Exclusió de Ciberrisc. Queden exclosos:

- Tots els Cibersinistres, llevat dels que preveu l'apartat 1.

-Tots els danys i perjudicis, responsabilitats, reclamacions, costos i despeses de qualsevol naturalesa que, de manera directa o indirecta, tinguin el seu origen, hagin estat totalment o parcialment causats o guardin relació amb la pèrdua d'ús, reducció de funcionalitat, reparació, substitució, restauració o reproducció de Dades, inclòs qualsevol import corresponent a la valor de tals Dades, llevat que estiguin subjectes al que disposa l'apartat 2; amb independència de qualsevol altra causa o fet que de manera concurrent o seqüencial hagi contribuït a aquests.

Apartat 1) Amb subjecció a tots els termes, condicions, limitacions i exclusions d'aquesta pòlissa o de qualsevol suplement de la mateixa, aquesta pòlissa cobreix danys i pèrdues materials causats als béns assegurats per la mateixa com a conseqüència d'un incendi o explosió directament resultant de un Ciberincident, llevat que el Ciberincident en qüestió tingui el seu origen, hagi estat totalment o parcialment causat o guardi relació amb un ciberatac, incloses, sense caràcter limitador, les mesures adoptades per controlar, prevenir, eliminar o esmenar un ciberatac.

Apartat 2) Amb subjecció a tots els termes, condicions, limitacions i exclusions d'aquesta pòlissa o de qualsevol suplement de la mateixa, en cas que els Mitjans de Tractament de Dades posseïts o operats per l'assegurat pateixin danys o pèrdues materials coberts per aquesta pòlissa, la pòlissa cobrirà el cost de reparació o substitució dels mateixos Mitjans de Tractament de Dades, a més dels costos que resultin de recuperar les Dades de còpies de seguretat o de còpies originals prèviament generades. Aquests costos no inclouen els de recerca i enginyeria ni els que es derivin de recrear, demanar o recopilar les dades. En absència de reparació, reposició o restauració d'aquests mitjans, la valoració es basarà en el cost dels Mitjans de Tractament de Dades buits. La pòlissa exclou, però, qualsevol import corresponent a la valor de tals Dades, per l'assegurat o qualsevol altra part, encara en el cas que les Dades no puguin recrear se, demanar o recopilar.

C) ALTRES COBERTURES

Així mateix, les garanties que s'aplicaran en tot cas o sinistre indemnitzable, seran els següents:

- **Cobertura automàtica de capitals, forquilla de +/- 20%.**
- **Compensació de capitals fins** i tot entre diferents situacions de risc. Si en el moment del sinistre hi hagués un excés de capital assegurat en una o diverses partides del «continent» i/o «contingut», aquest excés s'aplicarà a les altres partides que resultessin insuficientment assegurades. Aquesta garantia no serà d'aplicació en aquells límits quantitatius contractats a «primer risc».

Les empreses que es presentin a la present licitació hauran de presentar en el Sobre B – OFERTA TÈCNICA una proposta / esborrany de pòlissa que, almenys, contingui totes les cobertures que demanem a la clàusula 7 del Plec Tècnic i contemplin els límits i sublímits reflectits en la clàusula 10 i 11 del Plec Tècnic.

En cas que alguna empresa no inclogués en la seva proposta / esborrany de pòlissa totes de les cobertures que es demanen, quedaria exclosa de la licitació.

Clàusula 8.- Cobertura de riscos extraordinaris.

El Consorci de Compensació de Seguros indemnitzarà els sinistres de caràcter extraordinari, de conformitat amb l'establert a la normativa vigent. En el cas de sinistre emparat pel Consorci de Compensació de Seguros, l'assegurat està obligat a avisar-lo de l'ocurrència del sinistre i sol·licitar-li la corresponent indemnització.

L'entitat licitadora es fa responsable de la correcta tarificació de la prima del Consorci de Compensació de Seguros.

Clàusula 9. - Àmbit de cobertura i durada del contracte.

1. Àmbit territorial.

El territori espanyol i en concret les instal·lacions declarades en l'Annex 1.

2. Durada del contracte

La durada del contracte serà de dos anys, prorrogable per dos anys més, en la modalitat d'un any més un any i sempre que hi hagi acord entre les parts per aquestes pròrrogues. El total del període contractat no pot excedeixi dels 4 anys.

Pel diferent venciment de les pòlisses actuals, s'estableix diferents data d'efecte i venciment segons lots. Així prendrà efecte:

- **LOT 1:** a les 00:00 h del 06/03/2022 i venciment a les 24:00 hores del 05/03/2024.
- **LOT 2:** a les 00:00 h del 21/11/2021 i venciment a les 24:00 hores del 20/11/2023.

Clàusula 10.- Límits d'indemnit.

En termes generals, els béns assegurats s'indemnitzaran d'acord amb el seu valor de reposició a nou (sense demèrits de nou a vell). Els edificis s'indemnitzaran d'acord amb el seu "valor de reposició a nou", entenent-se com a tal el cost de reparar o substituir el bé afectat amb iguals materials, característiques i disseny que el sinistrat.

Els límit màxim de la indemnització a pagar per tots els conceptes per l'assegurador, en cas de sinistre es de:

- LOT 1 => 13.241.800,00€
- LOT 2 => 9.312.323,00 €

La Companyia renunciarà a l'aplicació de la regla proporcional per sinistres inferiors a 20.000,00 €.

Clàusula 11.- Sublímit per sinistre i tipus de bé.

Pel que fa als béns i/o garanties que es relacionen a continuació, s'estableixen els següents sublímits mínims per sinistre:

LOT 1: Continent: 13.241.800,00 €

- On no figuri sublímit específic, l'abast de la cobertura serà el 100% de l'capital
- Riscos extraordinaris, emparats pel Consorci de Compensación de Seguros
- Fontaneria urgent sense danys, límit 300 €
- Trencament de vidres, miralls, llunes, marbres i rètols 12.000,00 € a primer risc
- Desperfectes per robatori i / o intent / Robatori continent 30.000,00 € a primer risc
- Instal·lació i muntatge de nous béns 50.000,00 €, a primer risc
- Danys ocasionats per l'electricitat 100.000,00 € a primer risc
- Danys obres menors, a primer risc 150.000,00 € a primer risc
- Vessament de líquids, a primer risc 100.000,00
- Despeses estètics 12.000,00
- Mesures de l'autoritat, 100% del capital
- Desenfangament i extracció de fangs, neteja i reparació, 100% del capital.
- Béns extraviats, 100% del capital
- Desenrunament, demolició, apuntalaments, taxes abocador, 10% del capital
- Assistència de bombers, 10% del capital
- Vigilància i seguretat 10% del capital
- Obtenció de permisos o llicències, 10 % del capital
- Honoraris de professionals 10% del capital
- Arxius, plans, fitxers llibres de comptabilitat 10% del capital
- Ompli d'equips contra incendis, 10% del capital
- Transport de béns sinistrats inclòs, 10% del capital

- Per despeses de defensa i reclamació jurídica, 6.000,00 €
- Amb independència de les sumes assegurades per a cada una de les partides de la pòlissa per a cada una de les situacions de risc, s'estableix que el límit d'indemnització combinat per danys materials serà de **13.241.800,00 €**

LOT 2: Contingut: 9.312.323,00 €

- On no figuri sublímit específic, l'abast de la cobertura serà el 100% del capital
- Riscos extraordinaris, emparats pel Consorci de Compensación de Seguros
- Trencament de vidres, miralls, llunes, marbres i rètols 12.000,00 € a primer risc
- Robatori i / o espoliació inclòs béns valor parcial 25 % capital
- Infidelitat d'empleats (a primer risc) 6.000,00 € a primer risc
- Robatori efectiu a moble tancat amb clau o caixa registradora 3.000 €, a primer risc
- Robatori efectiu a caixa forta encastada o de més de 100 kg de pes 12.000,00 €, a primer risc
- Espoliació transport de fons 6.000,00 €, a primer risc
- Ordinadors i equips electrònics 431.782 € (100 % capital)
- Despeses extraordinàries (a primer risc) 10.000,00 €
- Increment costos d'operació (a primer risc) 10.000,00
- Avaria de maquinària 2.032.195 € (segons desglossament annex 1)
- Béns refrigerats 560.000 €, a primer risc, valor màxim per congelador 5.000€
- Danys elèctrics a aparells en general (a primer risc) 100.000,00
- Béns propis en locals de tercers 100.000,00
- Béns temporalment desplaçats 60.000,00
- Béns d'empleats 1.000,00 , a primer risc
- Instal·lació i muntatge de nous béns 50.000,00 €, a primer risc
- Danys ocasionats per l'electricitat 100.000.00 € a primer risc
- Vessament de líquids, a primer risc 100.000,00
- Despeses estètics 12.000,00
- Mesures de l'autoritat, 100% del capital
- Desenfangament i extracció de fangs, neteja i reparació, 100% del capital.
- Béns extraviats, 100% del capital
- Desenrunament, demolició, apuntalaments, taxes abocador, 10% del capital
- Assistència de bombers, 10% del capital
- Vigilància i seguretat 10% del capital
- Obtenció de permisos o llicències, 10 % del capital
- Honoraris de professionals 10% del capital
- Arxius, plans, fitxers llibres de comptabilitat 10% del capital
- Ompli d'equips contra incendis, 10% del capital
- Transport de béns sinistrats inclòs, 10% del capital
- Per despeses de defensa i reclamació jurídica, 6.000,00 €
- Amb independència de les sumes assegurades per a cada una de les partides de la pòlissa per a cada una de les situacions de risc, s'estableix el següent límit d'indemnització combinat per danys materials i de risc **9.312.323,00 €**

Clàusula 12.- Franquícies.

Les franquícies màximes admeses seran:

- Riscos Extensius 600 €
- Danys Elèctrics 600 €
- Avaria de Maquinària 600 €
- Avaria ordenadors i equips electrònics 600 €
- Mercaderies en Càmeres 600 €
- Pels sinistres consorciables serà d'aplicació les franquícies establertes en el Reglament del Consorci de Compensació de Seguros.
- La resta de garanties sense franquícia

Clàusula 13.- Franquícies.

Es convé que l'adjudicatària, en cas de sinistre, indemnitzarà a l'assegurat a valor de reposició a nou del bé danyat, sense deducció per antiguitat, estat de conservació o obsolescència, excepte a la maquinària industrial amb més de 20 anys d'antiguitat, transformadors de més de 30 anys d'antiguitat, i als ordinadors i equips electrònics amb més de 10 anys d'antiguitat que s'indemnitzaran a valor real, a no ser que el mateix fabricant hagi realitzat treballs redisseny o posada a punt per tal de tornar la maquinària o equip electrònic a estat de nou, cas en el qual el període començaria a comptar a partir d'aquests treballs.

Clàusula 14.- Peritatges.

D'acord amb el que preveu la Llei de contractes d'assegurances, el contractant podrà, en cas de sinistre consorciable o no consorciable, nomenar un perit perquè actuï en el seu nom; en aquest cas, seran a càrrec de l'assegurador adjudicatari els honoraris del perit de l'assegurat fins a un límit de 30.000 € calculats conforme al barem o tarifa oficialment aprovada pel col·legi de perits taxadors d'assegurances vigent en el dia del sinistre

Clàusula 15.- Errors i omissions.

Queda entès i convingut que tot retard no intencionat, tot error o omissió no voluntari a les declaracions de l'assegurat no li perjudicaran, a condició que les rectificacions siguin transmeses a l'assegurador des del moment en què l'assegurat tingui coneixement de les mateixes.

Clàusula 16.- Increment del cost de reparació i/o omissió.

L'assegurador garanteix l'increment en el cost de reconstrucció i/o reparació dels béns danyats, en un sinistre, ocasionats per l'entrada en vigor de nova normativa legal que faci necessària tal reparació i/o reconstrucció a un cost més elevat.

Clàusula 17.- Clàusula de Prelació.

En cas de sinistre i d'existir altres assegurances que en tot o en part tinguin per objecte la cobertura dels béns assegurats, la companyia procedirà a l'estimació dels mateixos i al pagament de la indemnització a l'assegurat, si escau, subrogant-se en els seus drets i procedint, per tant, a la corresponent repercussió enfront dels restants asseguradors o responsables del sinistre.

Clàusula 18.- Coassegurança.

En el supòsit de presentació de propostes asseguradores que tinguin la forma de coassegurança, les entitats coasseguradores d'aquest risc presten la seva conformitat al contingut del present contracte i s'obliguen solidàriament davant del VHIR per a complir les obligacions que del contracte d'assegurances es derivin.

Clàusula 19.- Millores complementàries.

Les millores complementàries a què fa referència el Plec de Clàusules Administratives podran versar, entre d'altres, sobre la reducció de franquícies, increment de límits i sublímits, peritatges immediats dels sinistres, clàusules de participació en beneficis i per mesures concretes per a prevenir la sinistralitat.

Clàusula 20.- Gestió de la pòlissa.

La Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR) gestionarà l'execució del contracte en totes les seves fases mitjançant:

GEST RISK Solucions al Risc, SL Via Laietana, 38. (08003) – Barcelona

Persona de contacte Javier Ruiz Telèfon: 93 268 72 30 Fax: 93 268 73 77

Correu electrònic javier.ruiz@gestrisk.com

En tot cas, l'assegurador s'obliga davant el VHIR a:

1. Si el contracte no es pot formalitzar abans del dia 21/11/2021 per demores en el procediment administratiu de contractació, l'entitat adjudicatària emetrà, amb data

20/11/2021, una carta de garantia provisional, acceptant les condicions establertes en aquest Plec, i facilitant al VHIR la pòlissa definitiva dins del mes de desembre 2021.

2. L'entitat adjudicatària, col·laborarà amb les comissions de seguiment de la sinistralitat pendent i facilitarà a aquest la informació de sinistralitat següent:

- Número de referència del sinistre.
- Provisió tècnica actualitzada.
- En tots els sinistres informe pericial on figurarà a més de l'import del sinistre, la franquícia (si fos el cas), el nom del perit, la data de prestació i l'import a indemnitzar.

3. Les noves altes de béns objecte d'aquesta cobertura de danys materials s'ajustaran a les cobertures indicades en aquest Plec i la corresponent regularització es farà conjuntament amb les baixes produïdes durant la vigència del contracte, al venciment de la pòlissa.

4. En el supòsit que el licitador deixi de gestionar algunes de les situacions de risc que apareixen en el plec, l'entitat adjudicatària es compromet a modificar la pòlissa, realitzar els extorns de la prima no consumida així com a mantenir les condicions tècniques i taxa de risc resultant en l'adjudicació. Sempre que aquesta disminució de capitals no sigui superior al 30 % dels capitals totals. Per establir el cost dels suplementos d'altes i baixes, l'entitat adjudicatària haurà d'aplicar les mateixes tarifes de primes q formalització de la proposta econòmica del present procediment de licitació.

Clàusula 21.- Responsable del contracte.

La responsable del contracte és la Sra. Maria de Vallés Silvosa, Directora de RRHH i jurídic de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR), a qui li correspondrà bàsicament, entre d'altres, les funcions de gestió i supervisió dels serveis contractats, conformar la facturació que emeti l'adjudicatària; seguiment, control i dictat de les instruccions necessàries per la bona execució del contracte; determinar si la prestació realitzada s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i recepció del contracte a la seva finalització, i donar compliment a les obligacions assumides per la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR) en aquest contracte.

Clàusula 22.- Confidencialitat, Protecció de Dades de Caràcter Personal i Propietat Intel·lectual i Industrial.

Sense perjudici del que disposa la legislació vigent en matèria de propietat intel·lectual, protecció de dades de caràcter personal i de confidencialitat, l'empresa que resulti adjudicatària del present procediment de licitació, es comprometrà expressament, a no donar la informació i/o dades proporcionades per el VHIR, o qualsevol ús no previst en el present Plec, i/o expressament autoritzat per el Cap de la Unitat assignat.

L'empresa adjudicatària del contracte que es derivi del present procediment de licitació, haurà de fer extensives als empleats que adscriu al servei, les obligacions contingudes i assumides per l'empresa adjudicatària, en referència a la confidencialitat, propietat intel·lectual i protecció de dades, en particular les relatives al secret, la reserva y confidencialitat de tota la informació que en virtut del servei pugui tenir coneixement.

S'entendran cedits en exclusiva a favor del VHIR a tot el món, per al temps màxim establert en les lleis i/o tractats internacionals vigents que resultin d'aplicació i per a la seva explotació a través de qualsevol format i/o modalitat d'explotació, tots els drets, inclosos els d'explotació sobre qualsevol descobriment, invenció, creació, obra, procediment, idea, tècnica, dibuix, disseny, imatge o qualsevol altre dret de propietat intel·lectual o industrial generat, plantejat o adquirit com a conseqüència de la tasca desenvolupada per l'empresa adjudicatària del contracte que es derivi del present procediment de licitació (en endavant, "Propietat Intel·lectual i/o Industrial"), i que derivin directa o indirectament de la relació entre VHIR i l'empresa adjudicatària pel contracte que es derivi del present procediment de licitació.

L'empresa adjudicatària del contracte que es derivi del present procediment de licitació s'obliga a informar al VHIR de qualsevol descobriment, creació, invent, idea o qualsevol altre element que constitueixi o sigui susceptible de constituir un dret de Propietat Industrial i/o Intel·lectual i que desenvolupi parcial o totalment durant la vigència del contracte que es derivi del present procediment de licitació. En el supòsit de que l'empresa adjudicatària del contracte que es derivi del present procediment de licitació descobris o desenvolupés qualsevol creació de propietat intel·lectual o industrial, s'entendrà que l'esmentat descobriment o desenvolupament constitueix informació confidencial del VHIR.

L'empresa adjudicatària del contracte que es derivi del present procediment de licitació s'obliga a signar tots aquells documents públics i/o privats que siguin necessaris, a lliure discreció del VHIR, per a permetre l'acreditació de la titularitat del VHIR o l'adequada protecció dels referits drets de Propietat Intel·lectual i/o Industrial a favor de la mateixa o de qualsevol tercer designat per aquest.

L'empresa adjudicatària del contracte que es derivi del present procediment de licitació autoritza al VHIR per a la transformació, modificació, publicació, comunicació pública i explotació per qualsevol mitjà de les obres que desenvolupi com a conseqüència de la execució del contracte que es derivi del present procediment de licitació.

Clàusula 23.- Modificació del contracte (riscos coberts i/o abast de garanties).

La Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR), en qualitat de Prenedor de l'assegurança, es compromet a informar a l'Assegurador durant el període de vigència del contracte i/o de les seves pròrrogues d'aquells canvis en relació a l'activitat i/o organitzatius que puguin tenir afectacions sobre els riscos coberts i l'abast

de les garanties contractades. A títol indicatiu i no exhaustiu, aquests canvis podrien derivar de l'aprovació de normes legals directament aplicables a l'assegurat, En cas de baixa i/o modificació dels riscos aquest seran comunicats directament i/o per mitjà de corredoria d'assegurances a fi de gestionar els extorns de la part de la prima que puguin aplicar i regularitzar el muntant d'aquella al venciment del període contractat.

En tot cas, les modificacions no previstes en aquest Plec (supòsits i/o estimació quantitativa) només podran efectuar-se quan es justifiqui adequadament alguna de les circumstàncies establertes a l'article 205 de la LCSP.

Clàusula 24.- Criteris d'adjudicació.

Els criteris que a continuació s'indiquen, s'avaluaran de la següent manera:

1. OFERTA ECONÒMICA MÀXIM 60 PUNTS.

L'import de licitació més econòmic (Prima total) obtindrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes, es puntuaran de forma automàtica en base a la següent fórmula:

$$P(N) = M \times (2 - N/B)$$

P(N): Puntuació de l'oferta N

M: Puntuació màxima possible

B: Millor oferta presentada

N: Oferta a valorar

2. OFERTA TÈCNICA MÀXIM 40 PUNTS.

2.1 Esborrany de la pòlissa MÀXIM 20 PUNTS.

Per la presentació de l'esborrany de la pòlissa que reculli, al menys, totes les cobertures i límits sol·licitats en la present licitació.

Les empreses que es presentin a la present licitació hauran de presentar en el Sobre B – OFERTA TÈCNICA una proposta / esborrany de pòlissa que, almenys, contingui totes les cobertures que demanem a la clàusula 7 del Plec Tècnic i contemplin els límits i sublímits reflectits en la clàusula 10 i 11 del Plec Tècnic.

En cas que alguna empresa no inclogués en la seva proposta / esborrany de pòlissa totes de les cobertures que es demanen, quedaria exclosa de la licitació.

Altres criteris avaluables automàticament:

2.2 Franquícia MÀXIM 10 PUNTS.

Es tindrà en compte i serà puntuable qualsevol rebaixa de l'import màxim de franquícia (600 euros, per les cobertures de Riscos Extensius, Danys elèctrics, Avaria de Maquinaria, Avaria de ordinadors i equips electrònics i Mercaderies en càmeres), d'acord amb la següent fórmula i a raó de 2 punts per cobertura fins al màxim de 10 punts.

Px: puntuació oferta econòmica valorada

Oe: Franquícia més baixa

Ox: Franquícia valorada

$$Px = \frac{2 * Oe}{Ox}$$

2.3. Inclusió de garanties opcionals:MÀXIM 10 PUNTS.

Els licitadors podran incorporar, com a millora complementària, la garantia de TOT RISC ACCIDENTAL.

En el cas que el licitador no inclogui aquesta millora, serà puntuada amb 0 punts.

Barcelona, a 23 d'agost de 2021.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Dr. Joan X. Comella Carnicé

Director

Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca.

ANNEX 1 (PPT)

Edificis/continent

Total capitals assegurat => **13.241.800 €**

- Edifici Collserola: 2.355m2, => **(propietat)**
- Mòdul VHIR : 300 m2 => **(propietat)**
- Edifici Mediterranea 3.066m2 => **(Inquilí/cesió)** (pot tenir elements de tancaments o cobertes de construcció combustible).
- Planta 13 materno infantil 631 m2 => **(Inquilí/cesió)**
- Planta 14 materno infantil 320 m2 => **(Inquilí/cesió)**

Contingut

- Aixovar industrial (Mobiliari, maquinària, equips informàtics = 8.576.323 € (*)
- Existències = 736.000 € (**)

(*) Dels equips inclosos en l'aixovar industrial, tindran garantia ampliada

=> Equip electrònics = 431.782 €

=> Avaria de maquinària = 2.032.195 €

Maquinària amb contracte de manteniment preventiu i correctiu:

- * 501.195'00 € lici-2019-025 SUBMIN. MICROSCÒPIA CONFOCAL
- * 350.000'00 € -LICI-2019-012 MANT. EQUIP DE TOMOGRAFIA D'ANIMAL PETIT
- * 300.000,00 € -LICI-2019-064 MANT. Centrifuguis AV I ULTRACENTRÍFUGUES
- * 250.000'00 € -LICI-2018-006 MANT. EQ. UPLC-XEvo * 200.000,00 € -LICI-2018-037 FORN (LOT1) + UPDATE (LOT2) + MANT. (LOT3) genetitan

Manteniment correctiu:

- * 134.000,00€ Ultracentrífuga (2 equips): 67.000€/u (Sense rotors)
- * 82.000'00€ Microultracentrífuga (2 equips): 41.000€/u (Sense rotors)
- * 99.000'00€ Centrifuga alta velocitat (3 equips): 33.000€/u (Sense rotors)
- * 116.000'00€ Autoclave de vapor (2 equips): 58.000€/u.

(**) De les existències, tindran garantia ampliada de Mercaderies en cambra 560.000 € que corresponen a mostres biològiques. El capital de béns refrigerats estan distribuïts en 120 congeladors amb un valor màxim per congelador de 5.000,00 €